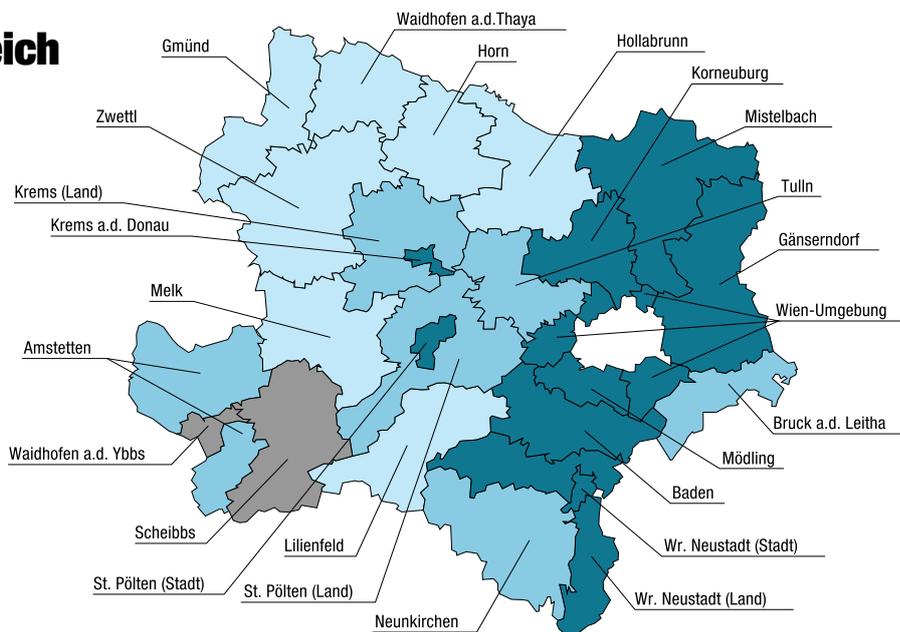


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2418	k.A.	2124	2181	▲
Baden	3650	3662	4467	3873	▲
Bruck an der Leitha	2745	2518	2459	2584	▼
Gänserndorf	3686	3059	3171	3299	▲
Gmünd	1735	k.A.	1414	1309	▲
Hollabrunn	1785	k.A.	1630	1795	▼
Horn	1820	2057	780	1318	▲
Korneuburg	4277	3699	4569	4087	▲
Krems (Land)	3454	2277	2324	2846	▲
Krems an der Donau	3417	3762	2625	3161	▲
Lilienfeld	k.A.	k.A.	1886	1745	▲
Melk	2694	2619	1127	1854	▶
Mistelbach	3296	3221	1826	3097	▲
Mödling	4463	4470	6543	5395	▲
Neunkirchen	2838	2842	1780	2495	▲
Sankt Pölten (Land)	3012	2763	2579	2727	▼
Sankt Pölten (Stadt)	3357	2762	3140	3188	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Tulln	3025	2863	2284	2901	▲
Waidhofen an der Thaya	1820	k.A.	674	1350	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3422	3123	2863	3163	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3456	3397	2286	3325	▲
Wien-Umgebung	4751	3961	4603	4382	▲
Zwettl	1581	1532	1657	1536	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	3283	3538	3469	3406	▶
Wohnung Miete	14,92	11,36	11,49	10,06	12,67	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 5917

Datenbasis: April 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.